

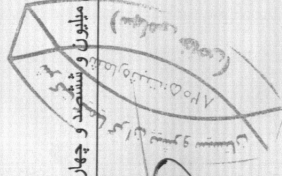
شماره ۰۲,۵۴, ۳۴۹

تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷



جمهوری اسلامی ایران

۱- نام دستگاه (کارفرما) : اداره کل هواشناسی سیستان و بلوچستان	۲- سمت نماینده دستگاه: مدیرکل
۲- نام نماینده دستگاه: محسن حیدری	۳- شماره و تاریخ تعیین صلاحیت شرکت: ۳۷۷۴۴
۴- نام شرکت (طرف قرارداد): شرکت کیمیاگران پیشرو سیستان	شماره: ۳۷۷۴۴
شماره ثبت شرکت: ۸۲۰۵ تاریخ ثبت شرکت: ۱۳۹۸/۱۱/۱۶	شماره: ۳۷۷۴۴
شناسه ملی: ۱۴۰۰۸۹۷۲۵۷۶۶	شماره: ۳۷۷۴۴
۶- نام نماینده شرکت طرف قرارداد: خانم فرزانه رامرویی	۷- سمت نماینده شرکت طرف قرارداد: مدیرعامل
۸- شماره و تاریخ صورتجلسه استعلام: ۰۲/۵۴/۳۴۸	تاریخ: ۱۴۰۲/۰۱/۲۷
۹- موضوع قرارداد:	۹- موضوع قرارداد:
۹-۱- نوع کار: انجام خدمات نظافتی	۹-۱- نوع کار: انجام خدمات نظافتی
۹-۲- واحد کار: انجام کار ماهیانه ۱/۱۲ قرارداد	۹-۲- واحد کار: انجام کار ماهیانه ۱/۱۲ قرارداد
۹-۳- حجم کار: به شرح پیوست شماره یک که جزء لاینفک این قرارداد می باشد.	۹-۳- حجم کار: به شرح پیوست شماره یک که جزء لاینفک این قرارداد می باشد.
۹-۴- کیفیت کار: عالی (حسب نظر کارفرما)	۹-۴- کیفیت کار: عالی (حسب نظر کارفرما)
۹-۵- امکانات و تجهیزات مورد نیاز: استاندارد و به میزان کافی که تهیه آن ها بر عهده پیمانکار است.	۹-۵- امکانات و تجهیزات مورد نیاز: استاندارد و به میزان کافی که تهیه آن ها بر عهده پیمانکار است.
۹-۶- سایر:	۹-۶- سایر:
نشانی محل انجام خدمات موضوع قرارداد: زاهدان - بزرگراه خلیج فارس - مرکز تحقیقات هواشناسی کاربردی	نشانی محل انجام خدمات موضوع قرارداد: زاهدان - بزرگراه خلیج فارس - مرکز تحقیقات هواشناسی کاربردی
۱۰- مدت انجام قرارداد:	۱۰- مدت انجام قرارداد: ۱۲ ماه
مدت زمان انجام قرارداد از تاریخ امضاء به مدت ۱۲ ماه	تاریخ شروع: ۱۴۰۲/۰۱/۰۱ تاریخ خاتمه: ۱۴۰۲/۱۲/۲۹
۱۱- مبلغ قرارداد:	۱۱- مبلغ قرارداد: ۱۵۹۰ متر مربع ریال
۱۱-۱- ارزش هر واحد کار ()	۱۱-۱- ارزش هر واحد کار ()
۱۱-۲- مبلغ کل قرارداد (ارزش حجم کل کار):	۱۱-۲- مبلغ کل قرارداد (ارزش حجم کل کار): ۱/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ()
با احتساب ارزش افزوده به مبلغ	با احتساب ارزش افزوده به مبلغ
جمعاً به مبلغ ۱/۴۲۵/۶۱۴/۱۶۵ ریال (یک میلیارد و چهارصد بیست و پنج میلیون و شصت و چهارده هزار و صد و شصت و چهار ریال)	جمعاً به مبلغ ۱/۴۲۵/۶۱۴/۱۶۵ ریال (یک میلیارد و چهارصد بیست و پنج میلیون و شصت و چهارده هزار و صد و شصت و چهار ریال)



۱,۴۲۰,۰۰۰,۰۰۰ X ۵۵٪ = ۷۷۱,۰۰۰,۰۰۰

شماره ۳۴۹ / ۵۴۰۷

تاریخ ۱۳۰۲ / ۱۲ / ۷



جمهوری اسلامی ایران

۱۲- نحوه پرداخت پس از کسر کلیه کسورات قانونی و اقساط پیش پرداخت:

پرداخت بر اساس تأیید کارفرما در پایان هر ماه شمسی به شرح زیر صورت می گیرد

۱۲-۱- پرداخت به مبلغ (نداره) ریال در تاریخ

۱۲-۲- پرداخت های ماهیانه به میزان ۱۸۰/۸۰/۱۸۰ کل مبلغ قرارداد در پایان هر ماه در صورت تأیید انجام کار توسط کارفرما (بر مبنای صورت وضعیت و گزارش

عملکرد ماهیانه) و ۱/۱۲ پس از وصول اعتبارات و کسر کسور قانونی

۱۲-۳- سایر اشکال پرداخت (در صورت توافق) : ندارد

۱۳- روش اصلاح قرارداد:

۱۳-۱- کارفرما می تواند در صورت ضرورت و با توافق شرکت پیمانکار نسبت به تغییر میزان کار مبلغ قرارداد را تا ۲۵٪ درصد کاهش یا افزایش دهد.

۱۳-۲- کارفرما می تواند در صورت دارا بودن مستخدم رسمی در خدمات موضوع قرارداد با توافق شرکت طرف قرارداد اجازه استفاده از این نیروها را با کاهش مبلغ قرارداد (حداقل به میزان حقوق و مزایای افراد مذکور) به شرکت طرف قرارداد اعطاء نماید.

۱۳-۳- کارفرما می تواند در صورت ضرورت در جهت حسن اجرای این قرارداد و رعایت مقررات عمومی شرایط اختصاصی را که لازم می داند به این قرارداد الحاق نماید. کلیه الحاقیه های قرارداد با امضای طرفین معتبر خواهد بود.

۱۳-۴- در صورتی که طرفین قرارداد به هر عنوان مایل به همکاری نباشند ضروریست حداقل یک ماه قبل موضوع را کتباً به طرف مقابل اعلام و از اینکه طرف قرارداد اطلاع یافته است اطمینان حاصل نمایند

۱۴- تعهدات کارفرما:

۱۴-۱- کارفرما موظف است با اعلام وزارت کار و امور اجتماعی مبنی بر عدم رعایت پرداخت های قانونی و حقوق حقه کارگران از سوی پیمانکار ذیربط که پس از دو بار اخطار با فاصله یک ماه صورت می گیرد ، با رعایت مقررات مربوطه نسبت به لغو قرارداد اقدام نماید و پس از آن عقد هرگونه قرارداد با پیمانکار مزبور ممنوع می باشد .

۱۴-۲- کارفرما نفر را بعنوان نماینده تام الاختیار جهت همکاری و ایجاد هماهنگی های لازم کتباً به شرکت طرف قرارداد معرفی می نماید .

۱۴-۳- کارفرما موظف است هزینه های انجام خدمات را طبق قرارداد از محل اعتبارات پرداخت نماید .

۱۴-۴- کارفرما متعهد می شود اطلاعات لازم را جهت انجام خدمات در اختیار شرکت طرف قرارداد ، قرار دهد .

۱۴-۵- کارفرما مکلف است ضمانت حسن انجام کار و اجرای کتبی تکالیف قانونی و هر نوع پاسیوگویی به مراجع ذیربط را از شرکت طرف قرارداد اخذ نماید .

۱۴-۶- کارفرما متعهد است نسبت به وارز مالیات متعلقه به حسابهای مربوط در رأس موعد مقرر اقدام لازم معمول دارد

Handwritten signature and official stamp of the Islamic Republic of Iran, Ministry of Labor and Social Security.



جمهوری اسلامی ایران

۱۶-نظارت:

۱-۱۶- کارفرما موظف است حسب کمیت و کیفیت موضوع قرارداد خود با افراد (حقیقی و حقوقی) واجد شرایط را که صلاحیت آنان به تأیید بالاترین مقام دستگاه رسیده است ، به عنوان ناظر به طرف قرارداد معرفی نماید
 ۲-۱۶- کلیه پرداخت ها به طرف قرارداد با تأیید ناظر با نظارت صورت می گیرد.
 ۳-۱۶- نظارت بر اجرای تعهدات قانونی شرکت و کارکنان متبوع آنها با ناظر است
 ۴-۱۶- ناظر به کلیه کارکنان و واحدها معرفی می شود تا بر حسن اجرای قرارداد توسط شرکت و کارفرما نظارت نماید و مشکلات به ناظر منعکس گردد
 ۵-۱۶- ناظر باید مکانیزم اجرایی نظارت را با توجه به شیوه های علمی و مدیریتی مبتنی بر نظرسنجی پیش بینی و اعمال نماید
 ۶-۱۶- در صورتیکه کارفرما تشخیص دهد که شرکت کار موضوع قرارداد را به شخص ثالثی واگذار نموده یا در نحوه انجام قصور ورزیده یا به هر دلیلی از انجام موضوع قرارداد سراز می زند ، بایستی در جهت جلوگیری از تفسیخ حقوق دستگاه نسبت به فسخ قرارداد و اخذ خسارت (طبق مقررات مربوطه) و جایگزینی شرکت دیگر اقدام نماید و شرکت اول حق هیچگونه اعتراضی را ندارد .

۱۷- شرایط عمومی قرارداد:

۱-۱۷- وجوه مربوط به حقوق ، مزایا ، حق الزحمه ، پاداش و سایر پرداخت های قانونی کارکنان طرف قرارداد (مطابق لیست تنظیمی پیمانکار) به حساب بانکی که در یکی از بانکها با امضای مشترک نماینده دستگاه اجرایی و نماینده پیمانکار طرف قرارداد افتتاح می گردد واریز خواهد شد . حساب یادشده دوتایی نیست و پرداخت از آن صرفاً برای واریز خاصی حقوق و مزایای کارکنان ذریبط و واریز کسور قانونی لیست های مربوطه شامل مالیات ، بیمه و غیره خواهد بود . این حساب پس از لغو یا خاتمه قرارداد با امضای طرفین بسته خواهد شد
 ۲-۱۷- پیمانکار موظف به دریافت رسید حق بیمه و مالیات های پرداختی و سایر کسورات قانونی مربوط به هر صورت وضعیت ، از حساب بانکی مشترک با کارفرما از واحدهای مربوطه و سازمان تأمین اجتماعی و ارائه آن به دستگاه اجرایی خواهد بود .
 ۳-۱۷- کارفرما در قبال مطالبات نیروی انسانی شرکت در زمینه قانون کار ، قانون تأمین اجتماعی و سایر قوانین مربوطه در برابر وزارت کار و امور اجتماعی ، سازمان تأمین اجتماعی و سایر مراجع قانونی ذریبط و دیصلاح مسئولیت مستقیمی ندارد .

۴-۱۷- در صورتی که بر اساس گزارش کمی ناظر، طرف قرارداد در اجرای تعهدات خود از نظر کمی و کیفی کوتاهی و قصور داشته باشد:

- در مرحله اول درصد جریمه از رقم مورد تعهد کسر می شود.
- در مرحله دومدرصد جریمه از رقم مورد تعهد کسر می شود.
- در مرحله سومدرصد جریمه از رقم مورد تعهد کسر می شود

-در مرحله چهارم موضوع در کمیته ای با حضور نمایندگان کارفرما ، طرف قرارداد و ناظر بررسی و تصمیم گیری می شود . حکم تصمیمات کمیته لازم الاجرا است.
 (بدینمی است درصد جریمه می بایست در مرحله انعقاد قرارداد تعیین گردد)
 ۵-۱۷- در صورت ابراد خسارت و عدم اجرای تعهدات از سوی طرف قرارداد ، دستگاه (کارفرما) میتواند به میزان درصدی از مبلغ قرارداد از محل طلب ها ، و سپرده های شرکت (طرف قرارداد) خد خسارت نماید .
 ۶-۱۷- هرگونه قرارداد که نتیجه آن به کارگیری نیروی انسانی باشد ، به هر شکل ، ممنوع است

فرم قرارداد واگذاری فعالیت های پشتیبانی و خدماتی

(موضوع تصویب نامه شماره ۴۸۳۲۶/ت ۱۳۸۱/۹/۵ مورخ ۱۳۸۱/۹/۵ هیات وزیران)

شماره ۰۶/۵۴۳۴۹

تاریخ ۱۴۰۲ / ۱ / ۲۷



جمهوری اسلامی ایران

۱۸- نشانی طرفین جهت انجام مکاتبات:

۱-۱- نشانی کار فرما:

نشانی: زاهدان - بزرگراه خلیج فارس - اداره کل هواشناسی استان

تلفن: ۰۵۴-۳۲۲۹۴۸۱۴-۱۵ فکس: ۰۵۴-۳۲۲۹۴۸۱۷

نشانی پست الکترونیک: info@sbmet.ir کدپستی: ۹۸۱۶۱۵۳۴۵۹

۱-۲- نشانی شرکت طرف قرارداد:

نشانی: زاهدان - حدفاصل امیرالمؤمنین ۹ و ۱۱ - ساختمان سروش - طبقه دوم- واحد ۴

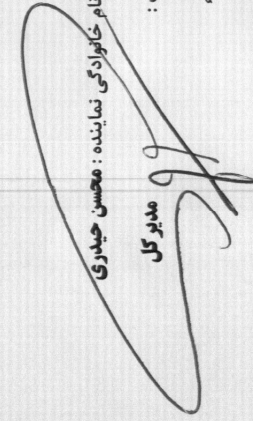
تلفن: ۰۲۱-۳۲۲۵۷۲۲۳-۰۴۱ کدپستی: ۹۸۱۳۷۱۴۳۲۸

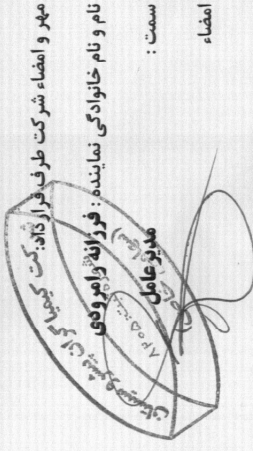
نشانی پست الکترونیک: kimiya-garan@gmail.com

نشانی های فوق به منزله آتاقگاه قانونی طرفین می باشد لذا مکاتبات رسمی و ارسال مراسلات از طریق نشانی های فوق الذکر قانونی تلقی می شود. در صورت تغییر نشانی طرفین موظفند ظرف مدت ۴۸ ساعت بیکدیگر را کتباً مطلع نمایند. در غیر این صورت کلیه نامه ها ابلاغ شده تلقی و عذر عدم اطلاع پذیرفته نمی باشد.

۱۹- امضاء طرفین قرارداد:

این قرارداد در ۱۷ بند و ۵ نسخه بین اداره کل هواشناسی استان سیستان و بلوچستان بعنوان کارفرما و شرکت کیمیگران پیشرو سیستان به عنوان طرف قرارداد تهیه و تنظیم شده که پس از امضای طرفین قرارداد لازم الاجرا خواهد بود. /


نام و نام خانوادگی نماینده: **محسن حیدری**
سمت: **مدیرکل**


نام و نام خانوادگی نماینده: **فرزانه زایدی**
سمت: **مدیرعامل**

امضاء

امضاء